

# Standaardformulier publicatieplicht ANBI Algemeen

## 1 Algemene gegevens instelling

Naam

Nummer Kamer van Koophandel

**Contactgegevens.** Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.

Adres

Telefoonnummer

E-mailadres

Website (\*)

RSIN (\*\*)

Actief in sector (\*)

- Secundaire sector (indien van toepassing) -

- Secundaire sector (indien van toepassing) -

In welke landen is uw instelling actief? (\*)

Aantal medewerkers (\*)  Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.

Aantal vrijwilligers (\*)  Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.

### Statutair bestuur van de instelling

Voorzitter

Secretaris

Penningmeester

Algemeen bestuurslid

Algemeen bestuurslid

Overige informatie bestuur (\*)

Doelgroepen (\*)  
(meerdere opties mogelijk)

Algemeen publiek  
 Alleenstaande ouders  
 Analfabeten  
 Chronisch zieken  
 Dak- en thuislozen  
 Dieren  
 Gedetineerden  
 Gelovigen  
 Gemeenschappen  
 Jongeren

Kinderen  
 Lhbtqi+  
 Mensen met een beperking  
 Milieu  
 Minderheden  
 Minima  
 Natuurgebieden  
 Oceanen en zeeën  
 Ouderen  
 Patiënten

Slachtoffers van geweld  
 Slachtoffers van natuurrampen  
 Slachtoffers van oorlog  
 Slachtoffers van seksueel misbruik  
 Studenten  
 Verslaafden  
 Vluchtelingen  
 Vrouwen en meisjes  
 Werklozen  
 Wildlife  
 Overig

(\*) Optioneel veld, niet verplicht (\*\*) Buiten Nederland gevestigde instellingen moeten het RSIN-nummer verplicht invullen

**Doelstelling**

Statutaire doelstelling van de instelling.  
Wat wil de instelling bereiken?

De stichting heeft tot doel het verwerven, restaureren en instandhouden van het pand Bagijnestraat 36 te Leeuwarden, welke hoofdzakelijk monument is in de zin van de Monumentenwet. En verder alles wat hiermee rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn. Het pand Bagijnestraat 36 is in gebruik als het Aanloophuis van de Interkerkelijke Stichting voor Missionair, Diaconaal en Pastoraal werk "Het Aanloophuis".

**Hoofdpijnen beleidsplan**

Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.  
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

Alle voorkomende werkzaamheden die te maken hebben met beheer en onderhoud van het pand De Bagijn in Leeuwarden.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

De inkomsten komen hoofdzakelijk uit de verhuur van het pand aan de Interkerkelijke Stichting voor Missionair, Diaconaal en Pastoraal werk "Het Aanloophuis" en enkele andere gebruikers van het pand.  
Voor de kosten van (groot) onderhoud kunnen ook diverse fondsen en sponsoren worden aangeschreven.

1

**Algemeen** (vervolg)

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed? Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

De verkregen inkomsten komen ten goede aan het onderhoud en de overige voorkomende huisvestingskosten zoals lokale heffingen, monumentenwacht, water- en energiekosten.

Het vermogen zit in het pand en op een reguliere bankrekening

Url van het beleidsplan  
Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

Open

**Beloningsbeleid**  
Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

Leden van het bestuur ontvangen geen vergoeding voor hun werkzaamheden. Alleen werkelijk gemaakte onkosten kunnen worden vergoed.

**Activiteitenverslag**  
Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar het jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

Url van het activiteitenverslag. Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.

<https://aanloophuisleeuwarden.nl/wp-content/uploads/2021/05/Jaarverslag-2020-De-Bagijn.pdf>

Open

## 2 Balans

Balansdatum 3 1 - 1 2 - 2 0 2 0 Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.

Activa	31-12-2020	31-12-2019 (*)	Passiva	31-12-2020	31-12-2019 (*)
Immateriële vaste activa	€	€	Continuïteitsreserve	€ 74.574	€ 68.571
Materiële vaste activa	€ 36.000	€ 36.000	Bestemmingsreserve	€	€
Financiële vaste activa	€	€	Herwaarderingsreserve	€	€
	€ 36.000	€ 36.000	Overige reserves	€	€
Voorraden	€	€		€ 74.574	€ 68.571
Vorderingen & overlopende activa	€ 39.388	€ 47.572	Bestemmingsfondsen	€ 11.208	€ 12.587
Effecten	€	€	Vorzieningen	€	€
Liquide middelen	€ 12.871	€ 1.605	Langlopende schulden	€	€
	€ 52.259	€ 49.177	Kortlopende schulden	€ 2.477	€ 4.019
<b>Totaal</b>	<b>€ 88.259</b>	<b>€ 85.177</b>	<b>Totaal</b>	<b>€ 88.259</b>	<b>€ 85.177</b>

**Toelichting**

Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

De vordering betreft het vermogen van Stichting De Bagijn dat de afgelopen jaren door de penningmeester van Het Aanloophuis is beheerd: stichting De Bagijn had in die tijd geen eigen bankrekening, waardoor alle inkomsten en uitgaven via de bankrekening van Het Aanloophuis moesten gaan. Nu is er wel een eigen bankrekening, maar zijn nog niet alle lopende (pandgerelateerde) kosten overgezet op naam en rekeningnummer van De Bagijn. De bestemmingsfondsen zijn voor Groot Onderhoud en het restant van het fondsgeld tbv het CV project

Baten	2020	2019 (*)
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€ 14.000	€ 13.180
Subsidies van overheden	€	€
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€	€
Overige subsidies	€	€
<b>Baten van subsidies</b>	€ 0	€ 0
Baten sponsorbijdragen	€	€ 13.450
Giften en donaties van particulieren	€	€
Nalatenschappen	€	€
Bijdragen van loterijinstellingen	€	€
Overige giften	€	€
<b>Giften</b>	€ 0	€ 0
Financiële baten	€	€
Overige baten	€	€
<b>Som van de baten</b>	€ 14.000	€ 26.630
<b>Lasten</b>		
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€	€
Verstrekke subsidies & giften	€	€
Aankopen en verwervingen	€	€
Communicatiekosten	€	€
Personeelskosten	€	€
Huisvestingskosten	€ 6.702	€ 9.426
Afschrijvingen	€	€
Financiële lasten	€ 120	€ 153
Overige lasten	€ 2.554	€ 2.064
<b>Som van de lasten</b>	€ 9.376	€ 11.643
<b>Saldo van baten en lasten</b>	€ 4.624	€ 14.987

**Toelichting**

Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

De verhuur aan derden is weer licht gestegen, ondanks de beperkingen vanwege Corona. We blijven bezig om de mogelijkheden van verhuur te onderzoeken.

De post Groot Onderhoud is deels bekostigd uit geld dat over was van het CV project. Daardoor is er slechts 194 van de begrote 3.000 euro gebruikt en de rest is toegevoegd aan de reservering Groot Onderhoud.

Er is weer onderhoud aan het gebouw geweest, onder andere vanwege een elektra storing. Dit is ook grotendeels bekostigd vanuit het CV project.

Aangezien we nieuwe verwarmingsketels hebben, is de begroting voor de energiekosten verlaagd. Vanwege het verminderde gebruik in 2020 zijn de kosten echter nog lager uitgevallen.

Url van de jaarrekening  
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.